



Pronájem bytu 2+kk 100 m2 v Nuslích

Táborská, Praha, Hlavní město Praha

16 700 Kč / měsíc

K dlouhodobému pronájmu nabízíme krásný, prostorný a světlý mezonetový byt s dispozicí 2+kk o obytné ploše 100 m2 ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu v lokalitě Praha 4- Nusle na ulici Táborská. Jednotlivé místnosti mají plochu, obývací pokoj 39,4 m2 druhý pokoj 51,7 m2 koupelna 5 m2 a předsiň 3,6 m2. Byt je částečně vybavený, a to kuchyňskou linkou s elektrickým sporákem, troubou, myčkou a lednicí s mrazákem. Dále se zde nacházejí vestavěné skříně. V domě je centrální kotel na plyn. Internetové připojení je zde řešeno optickou sítí. V domě je výtah na čip. Byt je k nastěhování ihned. Domácí mazlíčci jsou povoleni za poplatek 600,-Kč. Měsíční nájem činí 16.700 Kč Provize RK jeden měsíční nájem Vratná kauce 16.700 Kč Měsíční záloha na služby, vodu, topení a elektřinu 5.950 Kč V lokalitě výborné dopravní spojení, nachází se zde tramvajová zastávka pár kroků od domu. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. V okolí domu najdeme restaurace, Střední a Základní školu a nedaleko se nachází obchodní centrum OC Arkády Pankrác. Doporučuji prohlídku bytu,

CENA

Cena nájmu	16 700 Kč / měsíc
Popis	REZERVOVÁNO

LOKALITA

Okres	Hlavní město Praha
Pražský obvod	Praha 4
Část obce	Nusle
Ulice	Táborská
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0052
Datum aktualizace	17.04.2023
K dispozici od	08.03.2023
Druh objektu	Smíšená
Umístění objektu	Centrum obce
Vybaveno	Ne

Pavel Vondruška

Tel.: +420 736 658 569

E-mail: pavel.vondruska@whitetip.cz

Číslo nabídky: 0052

<https://whitetip.cz/reality/0052/>

Užitná plocha m ²	100
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha m ²	100
Stavba	Ostatní
Rok kolaudace	1904
Datum nastěhování	08.03.2023

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Číslo podlaží v domě	5
Dispozice bytu	2+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	264/2020 Sb.